

dn. 8.06.2016 r.

Urząd Gminy Terespol
Wójt-Mały

09.06.2016

Licz. Rej. 10.2016

Rada Gminy Terespol
Przewodniczący Rady Gminy Terespol
Mieczysław Romaniuk
Pl. Ryszarda Kaczorowskiego 1, Kobylany
21-540 Małaszewicze

SKARGA

Na podstawie art. 227 w związku z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego składam skargę na działania Wójta Gminy Terespol w związku z przekroczeniem uprawnień i naruszeniem praworządności.

W zeszłym tygodniu (2.06.2016 r.) mieszkańcy Łobaczewa Małego i Łobaczewa Dużego oraz udziałowcy wspólnoty gruntowej otrzymali podpisane przez Wójta Gminy Terespol pismo wraz z ankietą. W piśmie przewodnim do ankiety Wójt Gminy oskarża Zarząd Spółki dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej we wsiach Łobaczew Duży i Mały (dalej Zarząd) o działania niezgodne z prawem, rozsiewając tym samym nieprawdziwe informacje. Dodatkowo oskarża jednego z Radnych – Łukasza Draguna o przekroczenie uprawnień. Kolejna sprawa to przeznaczenie dużych środków finansowych na powyższą akcję propagandową z budżetu gminy (wykorzystanie 4 pracowników urzędu, znaczek do każdego pisma itp.), co zakraja o złamanie zasady gospodarności wydatkowania środków publicznych.

W piśmie przewodnim do ankiety Wójt zwraca uwagę na niezgodny z prawem wybór Zarządu. Otóż informacja ta jest nieprawdziwa, gdyż zgodnie z zaakceptowanym przez Wójta Gminy Terespol w dniu 5.11.2014 r. statutem Spółki dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej we wsiach Łobaczew Duży i Mały (dalej Spółka) wybór zarządu spółki może odbyć się w dwóch terminach:

- I termin – w przypadku udziału na zebraniu ponad połowy uprawnionych lub,

- II termin – w przypadku braku połowy uprawnionych, między 7 a 14 dni od terminu pierwszego zebrania, a uchwały zapadają zwykłą większością głosów, bez wzięcia pod uwagę liczbę osób obecnych na zebraniu.

Rozesłana nieprawdziwa informacja szkaluje w znaczący sposób Zarząd, jak i ówczesnego Pełnomocnika przewodniczącego Zarządu, a obecnie Radnego Gminy Terespol Łukasza Draguna.

Oczywistym jest, że Wójt, który statut zaakceptował działa niezgodnie z prawem wypisując kłamliwe pomówienia w stronę zarówno Zarządu, jak i ówczesnego pełnomocnika.

Insynuacje, iż w zebraniu wyborczym uczestniczyło tylko 20 członków Wspólnoty, więc wybór zarządu był bezprawny, mija się z ustanowionym prawem i wzbudza u mieszkańców niesłuszne kontrowersje. Dodatkowo dodam tylko, że oprócz faktu, iż to Wójt jako organ nadzoru akceptuje Statut, to tenże statut jest tworzony na podstawie Zarządzenia Ministrów Rolnictwa oraz Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 29 kwietnia 1964 r. w sprawie ustalenia wzoru statutu spółki dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej (M.P. 1964 nr 33 poz. 145). Statut Wspólnoty jest więc zgodny z prawem, a jego zapisy są obowiązujące.

Nasuwa się w tym miejscu pytanie, czy Wójt przypadkiem nie próbuje wpływać i negować aktów wyższego rzędu, jakimi są Ustawa z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. 1963 nr 28 poz. 169 z późn. zm.) (dalej Ustawa) i wcześniej przywołane Zarządzenie. Jest to zdecydowanie przekroczenie uprawnień i nawoływanie do niepotrzebnego konfliktu między Zarządem, a udziałowcami, jak i mieszkańcami Łobaczew Małego i Łobaczewa Dużego.

Wójt neguje również uchwały Spółki podjęte na prawomocnie odbytych zebraniach. Sytuacja jest analogiczna, jak w przypadku wyboru Zarządu. Statutowym obowiązkiem każdego członka wspólnoty gruntowej jest uczestnictwo w zebraniach. W zebraniach jednak uczestniczy niewielu członków. Najlepszym przykładem jest Wójt Gminy Terespol, który jako udziałowiec (gmina posiada udziały w Spółce), osobiście nigdy nie uczestniczył w zebraniach, a jedynie raz przez pełnomocnika. Powyższy przykład również wskazuje na bezpodstawne oskarżenia wobec Zarządu, jak i Radnego Łukasza Draguna.

Kolejna ważna kwestia, w której nastąpiło przekroczenie uprawnień to sama ankieta w trybie nadzoru. Dlaczego pytanie o budowę świetlicy w Łobaczewie Dużym jest kierowane do wszystkich mieszkańców Łobaczewa Małego, skoro ich ta sprawa nie dotyczy? Czy jest to nowe prawo ustanowione przez Wójta, czy w każdej istotnej sprawie dotyczącej danej miejscowości, będą przeprowadzane konsultacje w sąsiadujących miejscowościach? Mamy

tutaj ewidentny przykład próby skłócenia obu miejscowości, jak również nieuprawnionego zastosowania wobec mieszkańców Łobaczewa Małego ankiety w trybie nadzoru. Zrozumiałbym, gdyby Wójt chciał przeprowadzić taką ankietę z udziałowcami Wspólnoty, ale ze wszystkimi mieszkańcami?!

Powyższe zrodziło również niepotrzebne koszty w postaci zakupu znaczków, kopert, papieru, toneru i zatrudnieniu do akcji roznoszenia pism z ankietami do mieszkańców 4 pracowników urzędu. Wnoszę o zbadanie zasadności takiego wydatkowania środków publicznych, jak również związanej z tym gospodarności w wydatkowaniu środków publicznych.

Wójt jako organ nadzoru nad wspólnotami również przekroczył swoje uprawnienia wkraczając w kompetencje Zarządu Spółki. Negując prawomocny wybór zarządu, podjęte uchwały przez członków Spółki na zebraniach, przekroczył w znacznym stopniu swoje uprawnienia nadzorcze.

Mając na uwadze powyższe wnoszę o zbadanie sprawy przez organ do tego powołany, czyli Radę Gminy (art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego). W tym celu dołączam również kopię pisma, które otrzymali mieszkańcy.

Z poważaniem

Załącznik:

- Pismo wysłane do mieszkańców Łobaczew Małego i Dużego

Do wiadomości:

- Wojewoda Lubelski Przemysław Czarnek, ul. Spokojna 4 20-914 Lublin

Kobylany, dnia 18 maja 2016 r.



*Szanowni Mieszkańcy Łobaczewa Dużego
i Łobaczewa Małego, Uczestnicy Wspólnoty!*

Zwracam się do Państwa z prośbą o wypełnienie załączonej ankiety, by ułatwić Radnym Gminy podjęcie właściwej decyzji i sprawowania przez Wójta właściwego nadzoru nad Wspólnotą

Problem zaistniał wraz z wyborem nowego Zarządu Wspólnoty Do Zagospodarowania Gruntów Wsi Łobaczew Duży i Mały wybranego w dniu 12 marca 2014 roku w drugim terminie, ze względu na niską frekwencję. Dwudziestu udziałowców spółki (na około 160 wszystkich) spośród siebie wybrało wówczas pięć osób do Zarządu oraz trzy do Komisji Rewizyjnej.

W celu reprezentowania Zarządu Przewodniczący Zarządu ustanowił swojego pełnomocnika w osobie syna, jednocześnie Radnego Gminy Terespol. To połączenie sprawiło, że spółka mająca zupełnie inne zadania wynikające z przepisów prawa wkroczyła w zakres kompetencji samorządu gminy Terespol.

Statutowym przedmiotem działalności spółki jest sprawowanie zarządu nad racjonalnym zagospodarowaniem posiadanych 104,43 ha gruntów rolnych. Grunty zostały wydzierżawione, a Zarząd Spółki zaczął rozdysponować te pieniądze na cele gospodarcze, społeczne, kulturalne organizując remont obiektów sakralnych oraz festyny nie tylko dla udziałowców spółki, ale i dla wszystkich mieszkańców twierdząc, że taka jest wola udziałowców, którzy aktywnie uczestniczą w walnych zebraniach wspólnoty.

Poprosiłem o kontrolę spółki w ramach przypisanego mi nadzoru nad jej działalnością, którą przeprowadziła w listopadzie 2015 roku Komisja Rewizyjna, teje spółki.

Z tego protokołu wynika, że planowane dochody spółki do roku 2019 zaplanowano na **496 920, 96 zł.**

Komisja Rewizyjna nie miała wątpliwości, że te pieniądze, których właścicielami są wszyscy udziałowcy nie powinny **zostać wypłacone proporcjonalnie do wielkości udziału członkom spółki**, mimo że tą decyzję podejmowało zaledwie kilkanaście osób.

Nie pojawiły się też wątpliwości, że Zarząd Spółki, **który powinien przed wszystkim dbać o interes udziałowców**, stosunkowo duże pieniądze postanowił

przekazać na cele zaaprobowane przez mniejszość członków wspólnoty gruntowej. Ta mniejszość zaproponowała, że uzyskane pieniądze przeznaczy na budowę świetlicy w Łobaczewie Dużym, w miejscu już istniejącej.

Kiedy okazało się, że na tak małej działce i w dodatku częściowo zalewowej budowa nie ma żadnego sensu, pojawił się pomysł by gmina kupiła inną działkę w sąsiedztwie, przekazała ją w użyczenie jakiemuś enigmatycznemu stowarzyszeniu, które stworzy Pan Radny, na której to za pieniądze udziałowców powstanie kolejny obiekt świetlicowy.

Budowa i prowadzenie świetlic wiejskich jest zadaniem własnym gminy i wszystkie inne rozwiązania nie wchodzą w rachubę ze względów prawnych.

Wspólnota gruntowa może oczywiście przeznaczyć swoje pieniądze na budowę świetlicy, jeżeli taka jest wola większości udziałowców, ale budowa musiałaby być za pośrednictwem Gminy, na co Pełnomocnik ze Skarbnikiem nie chcieli się zgodzić.

Dbając o Państwa pieniądze nie wyobrażam sobie takiego rozwiązania bez zapytania Państwa, a szczególnie wypowiedzenia się większości udziałowców wspólnoty gruntowej.

Jest to tym bardziej zasadne, że w obu miejscowościach są świetlice w odległości 1 km. W Łobaczewie Małym jest odremontowana największa świetlica wiejska w gminie, a w Łobaczewie Dużym obiekt pełniący funkcję świetlicy, który zostanie w tym roku wyremontowany (nowa podłoga, wymiana instalacji elektrycznej i gruntowy remont ścian).

Uwzględniając, że wszystkie z 15 świetlic jakie mamy w gminie są wykorzystywane sporadycznie, **budowa kolejnej świetlicy w Łobaczewie Dużym wydaje się zupełnie bezcelowa i proponowane rozwiązanie przez radnego mogłoby narazić Gminę na zarzut niegospodarności.**

Dodatkowo należy zauważyć, że w ramach porządkowania spółek wspólnot gruntowych wsi, Skarb Państwa w bieżącym roku przekazał Gminie swoje udziały i gmi na stała się udziałowcem waszej wspólnoty gruntowej w wysokości 38%.

To je szcze bardziej zmusza nas do dbania o racjonalność wydatków również tej spółki.

Jeżeli dotychczasowa polityka Zarządu nie ulegnie zmianie, to **Gmina zapewne będzie musiała wydzielić swój udział, bądź go sprzedać.**

Dlatego też będąc zaniepokojonym działalnością Radnego i Pełnomocnika Przewodniczącego Zarządu bardzo Państwa proszę o wypowiedzenie się poprzez wypełnienie załączonej ankiety i odesłanie jej bądź dostarczenie do Urzędu Gminy w terminie tygodnia od jej otrzymania.



ANKIETA

w trybie realizacji nadzoru z ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. Nr 28, poz.169, z późn.zm.)

1. Czy jesteś członkiem Spółki dla Zagospodarowania Gruntów Wspólnoty Gruntowej Wsi Łobaczew Duży i Mały:

Tak

Nie

2. Ile razy była Pani/Pan uczestnikiem walnego zebrania członków wspólnoty w okresie lat 2014-2015 ? (proszę wpisać)

3. Czy widzisz potrzebę podjęcie działań mających na celu wybudowanie drugiej świetlicy wiejskiej w Łobaczewie Dużym?

Tak

Nie

Dotyczy udziałowców Wspólnoty Gruntowej w Łobaczewie Dużym i Małym

4. Czy jesteś za przeznaczeniem pieniędzy Wspólnoty Gruntowej na:

4.1 przedsięwzięcie - budowę świetlicy w Łobaczewie Dużym?

Tak

Nie

4.2 podział środków finansowych udziałowcom Wspólnoty proporcjonalnie do wielkości ich udziałów

Tak

Nie

4.3 inne cele (wymień jakie):

.....
.....

5. Czy będąc udziałowcem Wspólnoty Gruntowej Wsi Łobaczew Duży i Mały popierasz działania obecnego Zarządu Spółki ?

Tak

Nie

.....
/data, miejscowość/

.....
/czytelny podpis/